

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 8 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 89

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Κερατοβούνι τοῦ Δήμου Κερατέας, τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας (Ἀττικῆς). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας στὴν ὁδὸ Ἁγ. Γεωργίου στὴν Ἀμάρυνθο, στὸ Νομὸ Εὐβοίας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Δῆμο Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν κατὰ τὸ τμῆμα αὐτῆς μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως καὶ Σπύρου Πάτση (Π.Α. 471/71). 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3496 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Κερατοβούνι τοῦ Δήμου Κερατέας τοῦ Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος. β) Τῶν ἄρθρων 188–205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος», γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75, β) 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975, γ) 10582/539/13.2.1976, δ) 215696/1451/9.5.1977.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 3231/31.10.79 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Λαυρίου, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

4. Τὴν ἀριθ. 32/19.10.79 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Διαμερίσματος Ἀνατ. Ἀττικῆς.

5. Τὴν ἀριθ. 12/30.11.79 γνωμοδότηση τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαγιὰ στὶς 10.9.1979, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, δημόσια δασικὴ ἔκταση 2870 στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Κερατοβούνι τῆς περιφερείας τοῦ Δήμου Κερατέας, Νομοῦ Ἀττικῆς, καλυπτόταν ἀπὸ σχίνα καὶ πουρνάρια καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὶς 10.9.79.

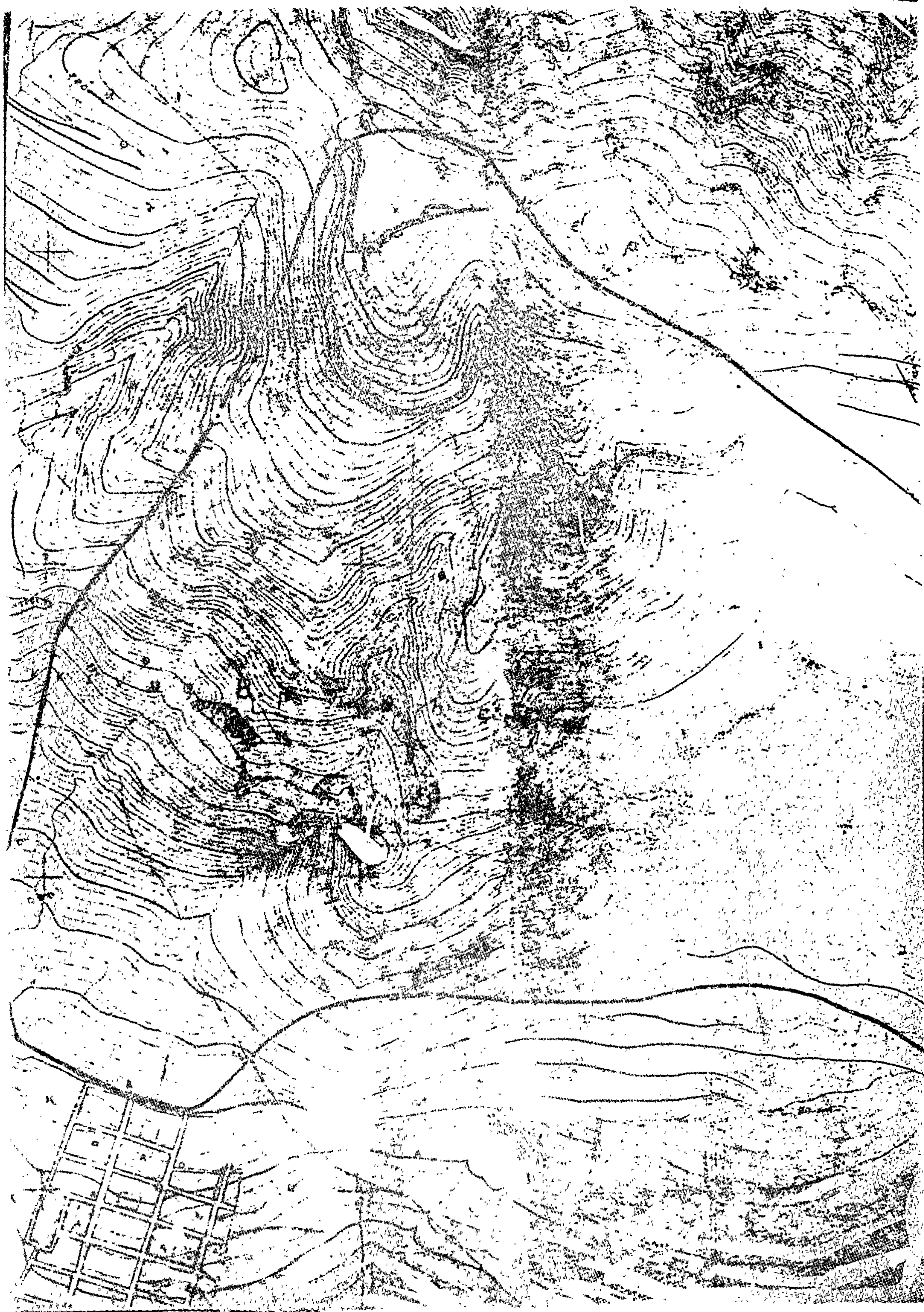
Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 20.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ὁριογραμμὴ περιμετρικὰ καὶ μὲ ὅρια :

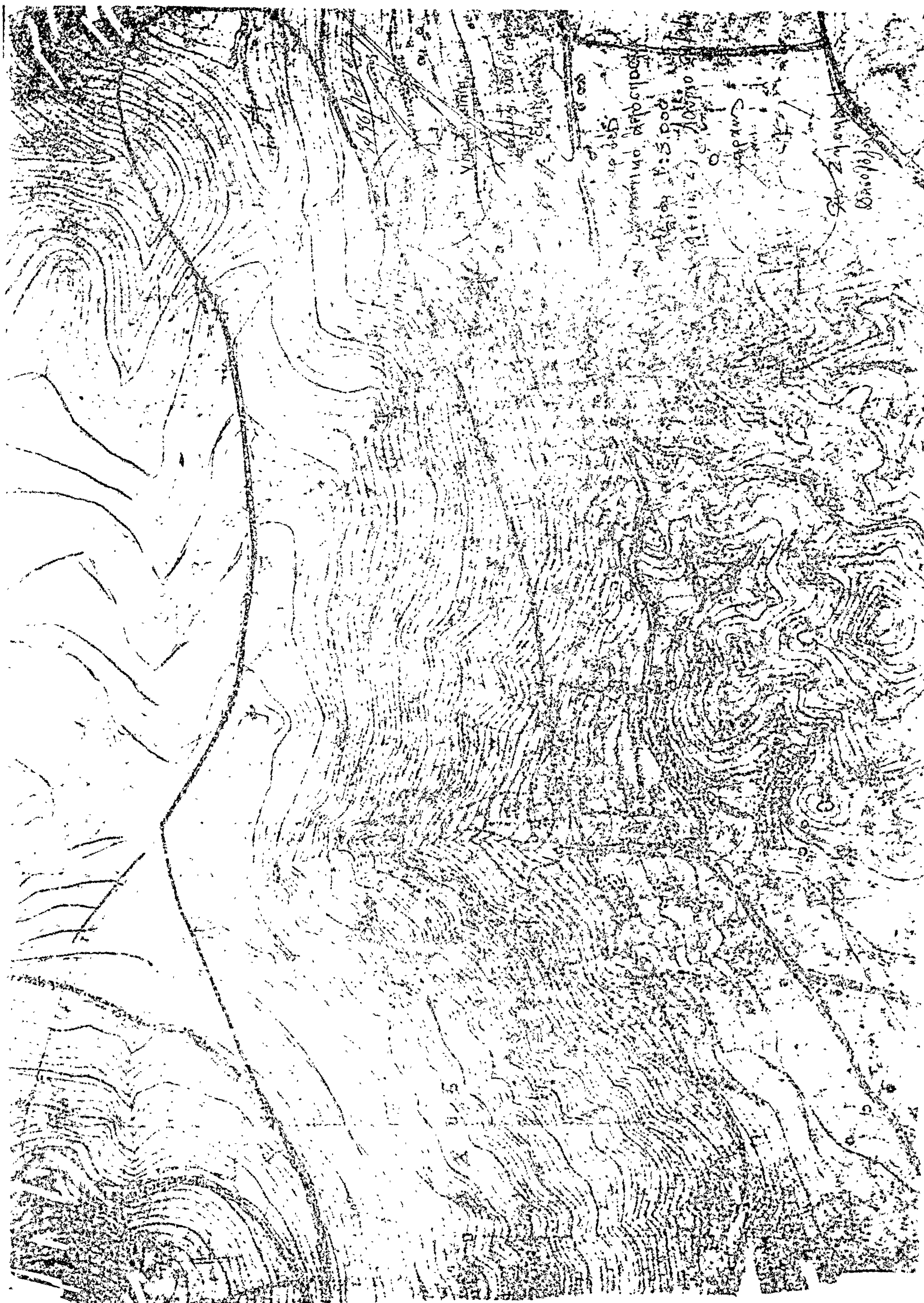
Ἀνατολικά, Δυτικά, Βόρεια, Νότια : Μὲ Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἁγ. Παρασκευή, 10 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Π. ΚΩΒΑΙΟΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρήθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 33 (παρ. 5), ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατεδαφίσεως αὐθαιρέτων κτισμάτων, ἐπιβολῆς εἰδικῶν τελῶν ἐπὶ οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐκτελουμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 102 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 καὶ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 395/1968 καὶ ρυθμίσεως ἑτέρων πολεοδομικῶν θεμάτων (ΦΕΚ 297/Α).
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1978 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βούλας ('Αττικῆς).
6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 17166/2458/23.7.79 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Γ2 τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1288/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

Τροποποιοῦνται τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 88 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας ('Αττικῆς) τὰ καθορισθέντα διὰ τοῦ ἀπὸ 9.12.1961 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας ('Αττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. (ΦΕΚ 151/Δ), καὶ καθορίζονται νέα τοιαῦτα ὡς κάτωθι :

1. 'Ελάχιστον πρόσωπον δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

'Ελάχιστον βάθος δέκα ἐννέα (19) μέτρα.

'Ελάχιστον ἐμβαδὸν πεντακόσια πεντήκοντα (550) τετραγωνικὰ μέτρα.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 18 'Ιανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η 22672/1036 (3)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας στὴν ὁδὸ 'Αγ. Γεωργίου στὴν 'Αμάρυνθο, στὸ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λπ.» ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1018 Ν.Δ/τος.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 18.10.1925 (ΦΕΚ 322Α/27.10.1925) Δ/τος «περὶ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνίας κλπ».
4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 36596/15.6.1973 Δ/γὴν τοῦ 'Υπουργείου 'Εσωτερικῶν «περὶ ἀσκήσεως ἁρμοδιοτήτων «'Εντολῇ Νομάρχου».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2955/17.3.77 Δ/γὴν Νομάρχου Εὐβοίας, διὰ ἐξουσιοδότηση πρὸς ὑπογραφὴν «'Εντολῇ Νομάρχου»

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν :

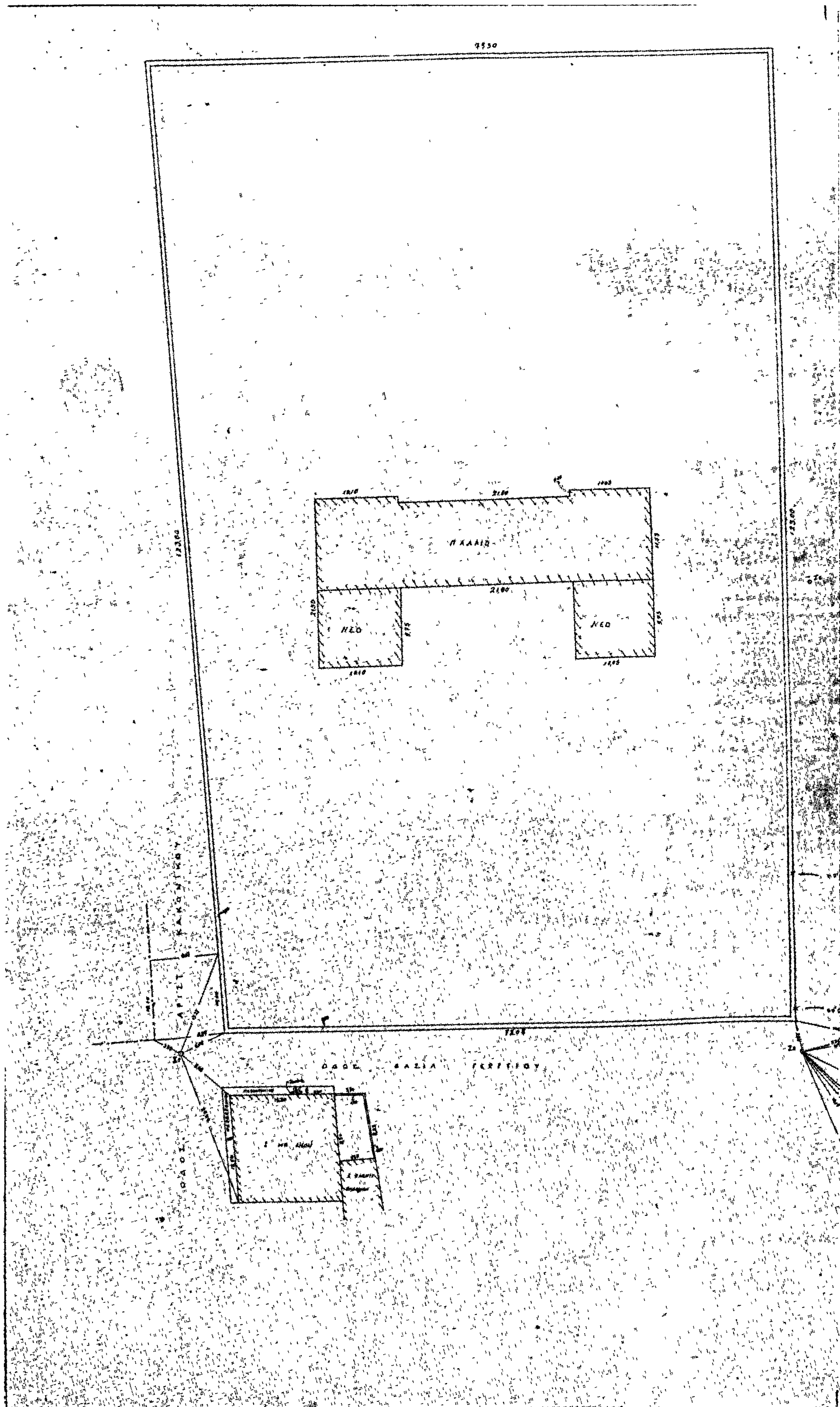
1. Τὴν μὲ ἀριθμὸ Πρωτ. Η 463/92 αἴτηση τοῦ ἀρ. Μηχ. Ξυντάρα.
2. Τὸ ἀπὸ 27.11.1978 τηλεγράφημα τῆς Κοινότητος 'Αμαρύνθου.
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 39/20.1.1979 'Υπηρεσιακὸν Σημείωμα τοῦ τμήματος ΠΕ & Π.
4. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η 463/92/430/13.3.79 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝΕ πρὸς τὴν Κοινότητα 'Αμαρύνθου.
5. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 592/14.8.1979 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος 'Αμαρύνθου πρὸς τὴν ΔΤΥΝΕ.
6. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η 15476/847/6.9.1979 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝΕ πρὸς τὴν Κοινότητα 'Αμαρύνθου.
7. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 1652/6.10.1979 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος 'Αμαρύνθου πρὸς τὴν ΔΤΥΝΕ.
8. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η 18827/916/26.10.79 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝΕ πρὸς τὸ ΠΕΔΕ.
9. Τὴν ἀπὸ 19 'Οκτωβρίου 1979 ἔγγραφο εἰσήγηση τοῦ προϊσταμένου τοῦ τμήματος ΠΕ & Π.
10. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Ν. 188/21.11.1979 ἔγγραφο τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων μὲ τὸ ὁποῖο ἀπεστάλη στὴν ΔΤΥΝΕ ἡ ὑπ' ἀριθμ. 15/10/10.1.79 γνωμοδότησή του ἀφορῶσα τὴν ἔγκριση τῆς διορθώσεως ἀσυμφωνίας τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ 'Αγίου Γεωργίου 'Αμαρύνθου, ἀποφασίζομεν :

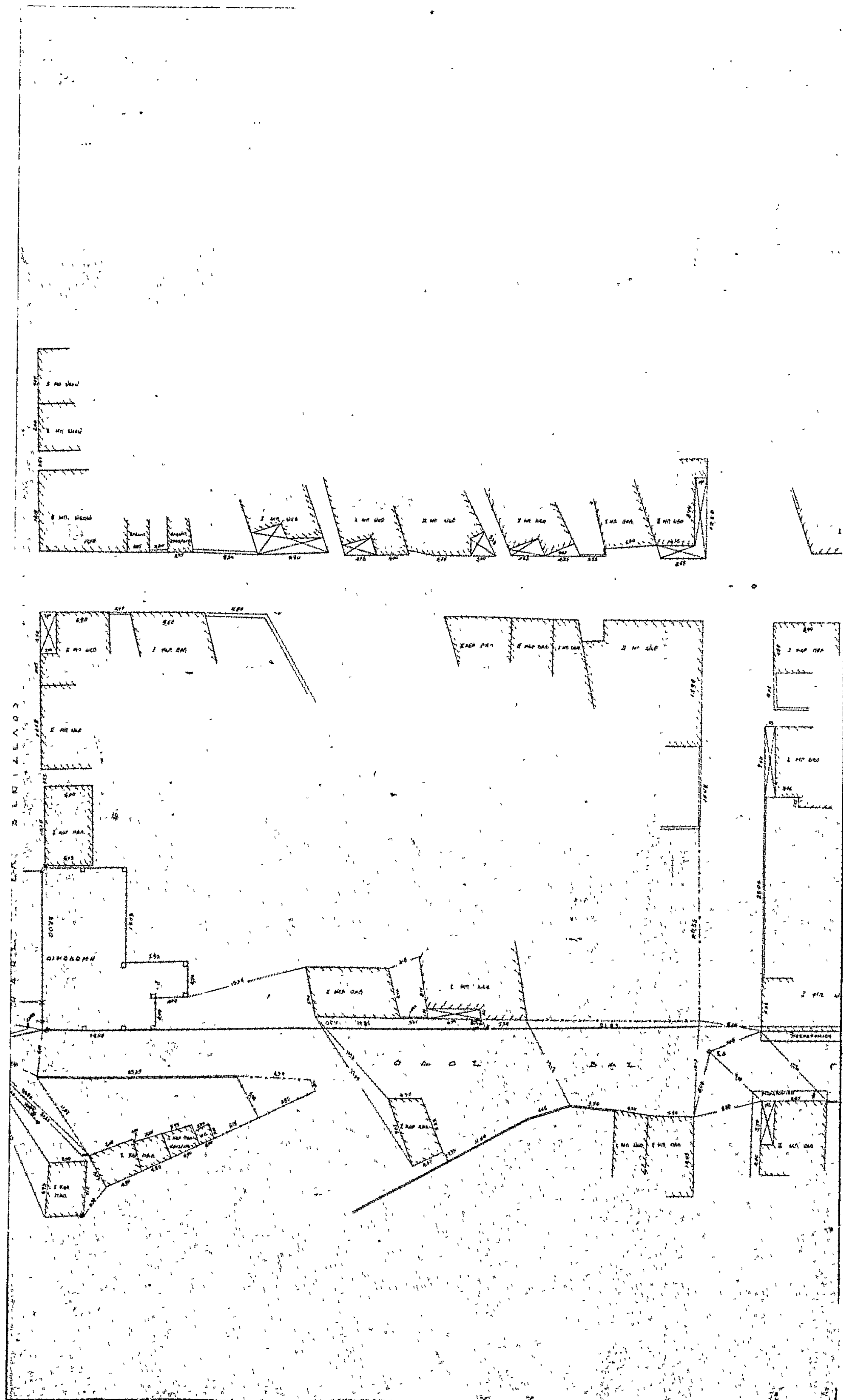
Διορθοῦμεν τὴν ἀσυμφωνίαν ἡ ὁποία ἔχει προκύψει μεταξὺ τῆς ὑφισταμένης καταθέσεως καὶ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως 'Αμαρύνθου ἐπὶ τοῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ 'Αγίου Γεωργίου τὸ εὑρισκόμενο μεταξὺ τῆς ὁδοῦ Βενιζέλου καὶ ἀνωνύμου (εὑρισκομένης μεταξὺ τῆς ἀνωτέρω ὁδοῦ Βενιζέλου καὶ 16ης 'Οκτωβρίου 1944) ὡς αὐτὴ ἐμφαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Ν. Ξυντάρα θεωρημένον ἀπὸ τὸν Πρόεδρον τῆς Κοινότητος καὶ ἠλεγμένου καὶ θεωρημένον ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝ διὰ ἐρυθρᾶς γραμμῆς.

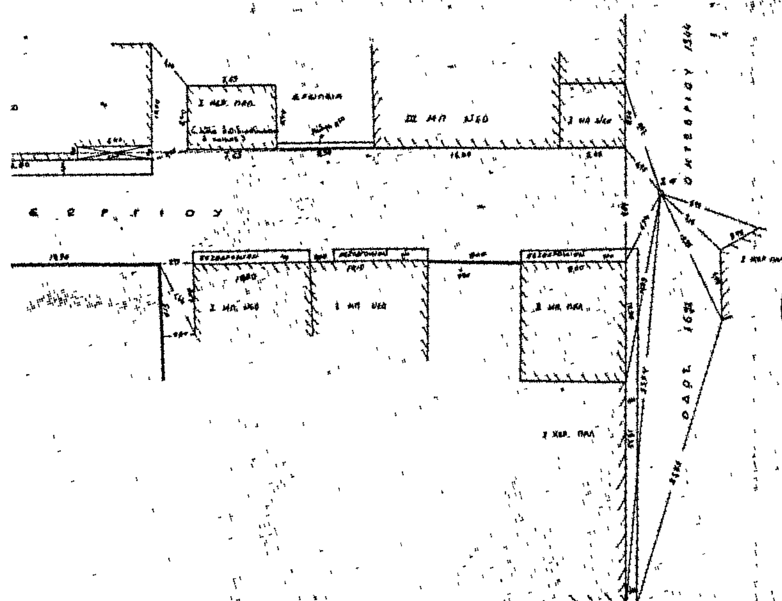
'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Χαλκίδι τῇ 30 Νοεμβρίου 1979

'Εντολῇ Νομάρχου
'Ο Διευθυντὴς
Γ. ΓΕΩΡΓΑΤΖΗΣ


ΠΑΛΑΙΟ
ΝΕΟ
ΝΕΟ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤ. ΚΑΚΟΝΙΚΟΥ







ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/0/14491 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Δῆμο Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ἀθηνῶν κατὰ τὸ τμῆμα αὐτῆς μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κων/λεως καὶ Σπύρου Πάτση (Π.Α. 471/71).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἀθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ἀθηνῶν κατὰ τὸ τμῆμα αὐτῆς μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κων/νεως καὶ Σπύρου Πάτση (Π.Α. 471/71), ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 9940/28.6.78 τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀρ. 564724/20.11.79, συνολικοῦ ποσοῦ ἐννιακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων δραχμῶν (915.500), ὑπὲρ τῆς Εἰρήνης Κόντου, ποὺ φέρεται ὡς ἰδιοκτήτρια τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἀθῆναι, 22 Νοεμβρίου 1979

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ